

Bestyrelsens beretning 2016/2017

Indledning

I det seneste år er drøftelserne med Asserbo Vandværk om sammenlægning blevet intensiveret. Drøftelserne har ført frem til, at bestyrelserne for de to vandværker nu foreslår generalforsamlingerne at beslutte sammenlægningen.

Økonomien i de to vandværker beregnet pr. forbruger er meget lig hinanden. Takster m.v. er harmoniseret, og drift og administration har allerede i mange år været varetaget af de samme personer og det samme sted fra. Derfor synes bestyrelserne nu, at de sidste frugter af samarbejdet skal høstes.

Men der er naturligvis også sket andre ting på vandværket, som kort skal omtales her, inden vi vender tilbage til sammenlægningen.

Igangværende/afsluttede projekter

Udskiftning af vandmålere

På sidste års generalforsamling fortalte vi, at der var opdaget målerfejl i enkelte af de nye målere, som vi havde afsluttet installeringen af i 2015. Vi havde kontaktet den tyske producent og leverandør af målerne, DIEHL Metering, med anmodning om at få udskiftet helt op til 1400 målere. Siden viste fejlene sig at være mere udbredte end som så. Yderligere kontakter til DIEHL resulterede i en fælles beslutning om, at samtlige næsten 3000 målere skal udskiftes for DIEHLS regning. Udskiftningen afsluttes i efteråret.

Vi beklager den forstyrrelse det har givet hos alle. Ikke mindst beklager vi overfor dem, der har været ramt af defekte målere med deraf følgende fejl i data.

Skærødvej. Renovering af vandledning

Udskiftningen af vandledningen i Skærødvej er nu afsluttet, men i skrivende stund er stikkene til alle ejendomme på vejen endnu ikke omlagt. Vandspild på Skærødvej burde altså nu være historie i mange år fremover.

Ombygning af vandværket

I samarbejde med det rådgivende ingeniørfirma NIRAS er vi gået i gang med udskiftning af el-tavle og den elektroniske styring af vandværket (SRO), hvilket er temmelig omfattende opgaver. Arbejdet forventes afsluttet i år.

Et gammelt iltningstårn, som for længst er taget ud af brug, er under nedrivning. Nogle overflødige filtre vil ligeledes blive fjernet. Pladsen vil indtil videre blive brugt til opbevaring. Senere vil en del af det frigjorte areal blive brugt til placering af maskiner, som i dag står sammen med filtrene. Selvom forurening af drikkevandet fra disse maskiner er lille, ser bestyrelsen frem til at få risikoen helt elimineret.

Nye boringer

Tre boringer bliver i dette år erstattet med nye boringer tæt på placeringen af de gamle boringer. Vandet vil også fremover blive indvundet godt 40 m under jordoverfladen. Årsagen til erstatningen er, at det viste sig dyrere at reovere og vedligeholde de gamle boringer end at lave helt nye.

Kommende projekter

Tilbagestrømningssikring

Vi er blevet opmærksomme på, at der kan være et sikkerhedsmæssigt problem på virksomheder, som benytter vand fra vandværket i en eller anden form for produktion. For Baunehøjs vedkommende drejer det sig primært om landbrug og vaskeanlæg, hvor der i værste fald kan trykkes potentielt forurenede vand fra virksomheden ind i vandværkets ledningsnet, hvis trykket går af vandværkets ledningsnet samtidig med, at virksomheden pumper "forurenede" vand rundt i sin installation.

For at eliminere en forureningsrisiko skal der sikres en effektiv tilbagestrømningssikring mellem virksomhed og vandværkets ledningsnet.

Vandkvalitet

Som sådan er der intet nyt omkring vandkvaliteten. I forhold til de gældende kvalitetskrav er der ingen problemer, men i analyserne af vandet ser vi nogle tendenser, som kalder på lidt opmærksomhed. En bestyrelseskollega fra Asserbo Vandværk, som tidligere var ansat som statsgeolog, har hjulpet os med at vurdere vore data.

Som sagt er der intet umiddelbart alarmerende, men der er nogle forhold, som vi har valgt at undersøge nærmere. Mere herom til næste år.

Samarbejde med andre vandværker/Sammenlægning

Kontorfællesskabet med Tisvilde Vandværk og Vejby Vandforsyning forløber fortsat gnidningsløst, og til gavn for alle parter. Vi deles om mange udgifter, og der er altid opbakning på telefonen og kontoret.

Administrationen af Smidstrup Vandværk er efterhånden også blevet en rutine, og det forløber til alles tilfredshed.

Den mulige sammenlægning med Asserbo Vandværk vil vi tale meget mere om på generalforsamlingen. Men hvis generalforsamlingerne på de to vandværker beslutter en sammenlægning, som bestyrelserne anbefaler, vil det blive effektueret pr. 1. januar 2018. Det fortsættende vandværk vil være Baunehøj Vandværk.

Der vil ikke ske nogle ændringer i forsyningsforhold. Vandet til den enkelte forbruger vil altså komme fra det samme sted og via de samme ledninger som hidtil.

Økonomisk vil der heller ikke ske nogle ændringer. Taksterne er ens på de to vandværker, og økonomien er så ens, regnet pr. forbruger, at bestyrelserne anbefaler en sammenlægning uden udligning. I den sammenhæng er det naturligvis væsentligt at pointere, at der, bestyrelserne bekendt, ikke findes "tikkende bomber" skjult i mulden på det ene eller det andet vandværk.

Økonomi

Regnskab 2016 og budget 2017 fremlægges selvstændigt på generalforsamlingen. Det kan også ses på vandværkets hjemmeside www.baunevand.dk eller rekvireres ved henvendelse til vandværket.

Ved en sammenlægning af Baunehøj- og Asserbo Vandværk vil der kunne spares i størrelsesordenen 200.000 kr./år, fordi der så kun vil være en bestyrelse at servicere – herunder væsentligt færre møder, kun et regnskab, en gang revision og bortfald af flere andre dobbeltfunktioner.

Lidt statistik om vandværket

Baunehøj Vandværk har pr. 31.12.2016 i alt 2.970 forbrugere, heraf er 996 andelshavere.

Vandværket dækker området fra Annisse og Annisse Nord over Skærød og Ramløse til Bækkegårds-udstykningsen. Mod nord dækker det Tibirke Bakker og Ørby. Inden for dette område skal vandværket vedligeholde godt 165 km. ledningsnet. Hertil kommer en stophane og en måler pr. forbruger og ca. 700 ventiler på ledningsnettet.

Der er i perioden 1. januar 2016 – 31. december 2016 udpumpet 294.800 m³ vand fra vandværket. I samme periode året før blev der udpumpet 291.000 m³.

Vandspildet i 2016 er opgjort til 10 % mod 12 % i 2015.

Afslutning

Som det fremgår af beretningen fylder spørgsmålet om sammenlægning med Asserbo Vandværk for tiden meget i bestyrelsens arbejde, og bestyrelsen opfordrer alle andelshavere til at give deres mening til kende på generalforsamlingen.

Der skal ikke herske tvivl om, at bestyrelsen anbefaler sammenlægningen, da det er sidste skridt ad en vej, som de to vandværker har vandret i mange år. Bestyrelsen kan ikke med sin bedste vilje se nogle væsentlige risici i en sådan sammenlægning.

Endelig skal der lyde en stor tak til personalet, for deres altid venlige og effektive betjening af kunder og bestyrelse.

Og så den årlige påmindelse til sommerhusejerne: Husk at der før vinteren skal lukkes for vandet og at vandet skal tappes af installationen, når sommerhuset forlades sidste gang om efteråret. Hvis du er i tvivl om hvordan installationen aftappes korrekt, så søg hjælp hos en VVS-installatør.

Skærød den 2. april 2017

Hans Lassen
formand